



Compte-rendu réunion de quartier
Centre-ville – 27 Février 2023



Présents :

Elus : Alde HARMAND, Olivier HEYOB, Chantal DICANDIA, Emeline CAULE, Jorge BOCANEGRA, Matthieu VERGEOT, Catherine MASSELOT, Emilien MARTIN-TRIFFANDIER, Nancy CHANTREL, Malika ALLOUCHI-GHAZZALE, Fabrice DESANTIS, Mustapha AYDRINI, Jean-Louis MOREAU, Patrick BRETENOUX, Fatima EZZAROIL, Lucette LALEVEE.

Agents : Fabien ALLAIT, Arnaud LEROY, Christophe BERTIN, Olivier MANGEAT, Alexandre HUMBERT, Nathalie MAROLLE, Diana VELAZQUEZ, Céline PARANT, Francine THENOT, Sophie MIRSKI (représentant CC2T).

Habitants : 50 personnes

Déroulé

Introduction de M. le Maire

- Annonce budget 2023 sans augmentation d'impôt qui sera proposé au conseil municipal
- Budget ambitieux mais contraint par le contexte économique national

CADRE DE VIE



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Voirie

ESSAI GIRATOIRE RUE VICTOR HUGO

Essai de création d'un pivot urbain

L'objectif est de fluidifier le trafic et d'améliorer le cadre de ville

Travaux réalisés par AXIMUM et la régie voirie le 13 juillet 2022 pour un montant de 10 000 € TTC. Maîtrise d'œuvre interne.



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Olivier Heyob présente le projet et rappelle la concertation sur ce projet (associations de mobilité, riverains, etc).

Question habitante : Avez-vous anticipé les convois exceptionnels ?

Olivier Heyob : oui, c'est la raison de sa forme pour une flexibilité adaptée à la taille des véhicules autorisés à emprunter cet itinéraire.

Alde Harmand : nous étions sceptiques sur cet ouvrage mais l'expérimentation a démontré le succès de cet aménagement. Cette phase test était nécessaire avant de concrétiser un investissement important. Vous n'ignorez pas qu'il s'intègre dans une requalification importante du secteur, notamment du Pôle d'Echange Multimodal au niveau de la gare, porté notamment par la CC2T.

Question habitant : Les convois agricoles ont des difficultés à emprunter cet aménagement

Olivier Heyob : Nous regarderons ce point mais c'est étonnant, les convois exceptionnels réussissant à passer cet aménagement.

Alde Harmand : normalement, ils doivent être escortés, ce qui permet de faciliter leur passage difficile et adapté. Nous n'avons reçu aucune plainte de leur part. Nous allons être attentifs à ce point.

	DIVERSES INTERVENTIONS
	<p>Surbaissés et siphonage d'avaloirs</p> <p>Travaux à réaliser suite à des réclamations: 11, rue Gouvion St Cyr, entrée de la place St Mansuy, pont RD400 entre Toul et Dommartin, rue des Traits la Ville, devant le bâtiment Chenier, rue Baron Louis, avenue Patton et rue Schuman</p> <p>Travaux réalisés en régie par le service voirie entre le 11 juillet et le 3 novembre 2022 pour un montant de 30 000 € dont 471 heures de main d'œuvre et 5 500 € de matériaux</p>
	COUSSINS BERLINOIS EN ENROBÉ
	<p>Remplacement et création</p> <p>Cours Raymond Poincaré, rue de l'Hôpital Militaire, rue de Gama, rue St Mansuy, Quai de la Glacière</p> <p>Travaux réalisés en régie par le service voirie entre le 25 août et le 8 septembre 2022 pour un montant de 20 000 € dont 314 heures de main d'œuvre et 3 500 € de matériaux</p>

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023







Olivier Heyob insiste sur les travaux qui sont effectués ainsi en régie, sur le territoire communal

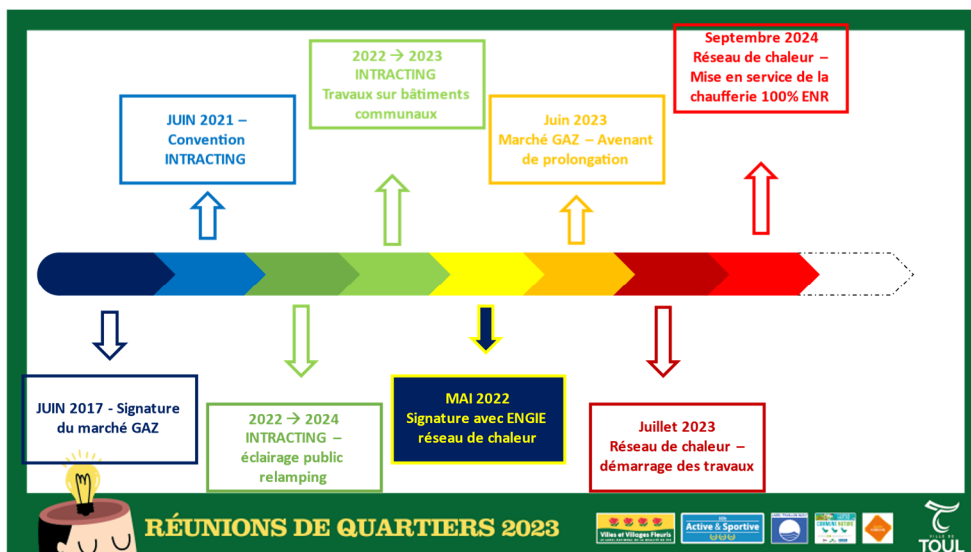
TRANSITION ECOLOGIQUE

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023









Olivier Heyob présente les différents dispositifs qui sont mis en œuvre et qui concourent ainsi à la transition écologique, en insistant plus précisément le projet de réseau de chaleur.

Réseau de chaleur

Projet phare du mandat, le réseau de chaleur répond à plusieurs impératifs :

- **Economique** : situé hors des prix de marché, il est un bouclier contre l'inflation des prix de l'énergie
- **Ecologique** : 100% biomasse et équipé des dernières technologies, les rejets de la chaufferie seront contenus et inférieurs à un seul des dispositifs de remplacement
- **Répondre aux grandes infrastructures** : les sites des entreprises, les services publics, les infrastructures de la Ville sont autant d'opportunités pour faire vivre cet équipement

Des réunions dédiées à ce sujet seront proposées au fil d'évolution du projet ...



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Question habitant : où se trouvera la centrale ?

Olivier Heyob : au sud-ouest de la Ville, afin d'être au plus près du plus gros consommateur, le centre de détention de Toul.

Energie

Dispositif Intracting : remplacement de l'éclairage public au profit de technologie LED

- Economie de 60 000€/an soit 22% du budget de l'éclairage public

Economies d'énergies :

- Mise en place d'un éclairage sur deux sur voirie pour maintenir confort sécurité mais responsabilité financière
- Baisse de l'intensité lumineuse au fur et à mesure de la nuit
- Optimisation de la température des bâtiments publics
- Projets d'installation de panneaux photovoltaïques
- Rénovation thermique des bâtiments publics, dans la mesure du possible



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Intervention habitante : L'éclairage LED sécurise davantage notre traversée de la Ville.

Aide Harmand : je vous rejoins, ça a permis de réduire l'intensité de l'éclairage sans couper l'éclairage public la nuit, contrairement à de nombreuses communes.

Mobilité

Avec la Communauté de Communes Terres Tuloises, la Ville de Toul participe à la mise en place d'un grand plan vélo !

- La circulation des cyclistes est prise en compte dans l'ensemble des aménagements urbains
- Implantation croissante d'arceaux et d'abris pour vélos





RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023






Question habitante : quid des trottinettes ?

Jorge Bocanegra : la réglementation est la même pour les mobilités douces. Le trottoir est interdit.

Relance habitante : les trottinettes restent très dangereuses. Le risque avec les voitures est important.

Jorge Bocanegra : nous avançons continuellement sur l'amélioration des différentes formes de mobilité. La piétonisation, les zones de rencontres sont des aménagements qui permettent l'acculturation aux gestes civiques progressivement.

Question habitante : Le double-sens était prématuré alors qu'on manque d'infrastructures sur la route.

Jorge Bocanegra : il y a très peu de vélos, il faut donc conscientiser les automobilistes face à une faible part d'usagers afin d'assurer la sécurité du plus grand nombre quand l'offre aura stimulé la pratique.

Question habitante : les contre-sens autorisés aux cyclistes n'ont-ils pas augmenté les accidents ?

Jorge Bocanegra : Les accidents semblent peu nombreux à Toul car nous nous préparons progressivement au partage de la route les différents usagers.

Régis Michel : Nous nous conformons à un code de la route. Le contre-sens cyclable y est explicitement prévu.

Question habitante : il y a un abri à vélo qui est installé, pouvons-nous en savoir plus ?

Emilien Martin-Triffandier : c'est un projet lauréat du budget participatif de 2022. L'emplacement sera sans doute décalé. Une fois l'emplacement définitif trouvé, un règlement sera mis en place

pour que les usagers l'utilisent au plus vite. Les modalités d'utilisation seront alors communiquées.

Végétalisation et fleurissement

- **Pied-de-façades** : depuis 2014, afin de recréer une continuité dans les trames vertes de la ville, la municipalité propose, aux habitants de végétaliser leur pied de murs. Action initialement menée en cœur de ville très minéral, elle est depuis 2022 ouverte à tous les quartiers. Au printemps 2023, la ville compte environ 900 m de pieds de façade.
- **800 arbres promis durant le mandat** : nous atteignons 1600 nouvelles plantations, en incluant les 1300 jeunes plants du boisement horticole site du City Stade de Gama.





RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023





Question habitante : on m'a installé des pieds-de-façades que j'apprécie mais je subis les désagréments des déjections canines. Que faire ?

Alde Harmand : ce sont des incivilités, je le regrette. Heureusement, ça n'entache pas l'ensemble du dispositif. Nous mettons tout en œuvre pour le civisme : 290 000 canisacs sont distribués par an. La police municipale et les ASVP sont mobilisés pour lutter contre ce fléau.

Question habitante : des communes prennent des arrêtés pour obliger les promeneurs de chiens à avoir des sacs sur eux, pouvez-vous faire pareil ?

Alde Harmand : je ne suis pas sûr de l'efficacité

Question habitant : Quelles essences allez-vous planter à Gama ?

Catherine Masselot : Pour monter une mini forêt, il faut mélanger des espèces endémiques et des essences qui vont poloniser. 10 000 plants à l'hectares. Les plants résisteront au changement climatique.

Question habitant : La vidéoprotection permet-elle de lutter contre les jets de canisacs et d'ordures ?

Alde Harmand : Il n'y a jamais assez de verbalisations mais la vidéoprotection aide à en trouver davantage. Le fait d'ouvrir les sacs est connu et donc les adresses sont retirées en amont. Nous sommes équipés d'une motocrottes qui effectue 2 passages quotidiens.

Question habitant : Certains propriétaires devraient tailler leurs végétaux quand les pieds-de-façades empiètent sur la majeure partie du trottoir.

Alde Harmand : Certains trottoirs sont si étroits qu'ils ne sont pas propices à être empruntés par les piétons, à côté des véhicules. La rue du Ménin, par exemple, va d'ailleurs être piétonnisée pour sécuriser les élèves du lycée Majorelle qui se rendront à la cantine Cugnot à partir de septembre 2023.

Stationnement

QUELQUES CHANGEMENTS...

Depuis le 1^{er} octobre 2022, plusieurs modifications ont été mises en œuvre pour améliorer le stationnement dans le centre-ville de Toul. Ces changements ont pour objectif de faciliter le stationnement des véhicules et d'optimiser l'espace public.

À Toul, pour mieux profiter de vos commerces, le stationnement est gratuit tout au long de la semaine de 8h00 à 18h00.

Le parking du Champ-de-Foire de Toul n'est plus accessible aux véhicules particuliers.

Le parking du Centre Hospitalier de Toul n'est plus accessible aux véhicules particuliers.

Le parking du Centre Hospitalier de Toul n'est plus accessible aux véhicules particuliers.

Mes commerces vous attendent, la Ville de Toul vous facilite le stationnement !

LES PARKINGS	
GRATUITS	PAVANTS
<ul style="list-style-type: none"> 10 - Place du Centre 11 - Place de la République 12 - Place de la Liberté 13 - Place de la Paix 14 - Place de la Solidarité 15 - Place de la Tendance 16 - Place de la Trinité 17 - Place de la Vierge 18 - Place de la Victoire 19 - Place de la Vierge 20 - Place de la Vierge 21 - Place de la Vierge 22 - Place de la Vierge 23 - Place de la Vierge 24 - Place de la Vierge 25 - Place de la Vierge 26 - Place de la Vierge 27 - Place de la Vierge 28 - Place de la Vierge 29 - Place de la Vierge 30 - Place de la Vierge 31 - Place de la Vierge 32 - Place de la Vierge 33 - Place de la Vierge 34 - Place de la Vierge 35 - Place de la Vierge 36 - Place de la Vierge 37 - Place de la Vierge 38 - Place de la Vierge 39 - Place de la Vierge 40 - Place de la Vierge 41 - Place de la Vierge 42 - Place de la Vierge 43 - Place de la Vierge 44 - Place de la Vierge 45 - Place de la Vierge 46 - Place de la Vierge 47 - Place de la Vierge 48 - Place de la Vierge 49 - Place de la Vierge 50 - Place de la Vierge 	<ul style="list-style-type: none"> 51 - Place de la Vierge 52 - Place de la Vierge 53 - Place de la Vierge 54 - Place de la Vierge 55 - Place de la Vierge 56 - Place de la Vierge 57 - Place de la Vierge 58 - Place de la Vierge 59 - Place de la Vierge 60 - Place de la Vierge 61 - Place de la Vierge 62 - Place de la Vierge 63 - Place de la Vierge 64 - Place de la Vierge 65 - Place de la Vierge 66 - Place de la Vierge 67 - Place de la Vierge 68 - Place de la Vierge 69 - Place de la Vierge 70 - Place de la Vierge 71 - Place de la Vierge 72 - Place de la Vierge 73 - Place de la Vierge 74 - Place de la Vierge 75 - Place de la Vierge 76 - Place de la Vierge 77 - Place de la Vierge 78 - Place de la Vierge 79 - Place de la Vierge 80 - Place de la Vierge 81 - Place de la Vierge 82 - Place de la Vierge 83 - Place de la Vierge 84 - Place de la Vierge 85 - Place de la Vierge 86 - Place de la Vierge 87 - Place de la Vierge 88 - Place de la Vierge 89 - Place de la Vierge 90 - Place de la Vierge 91 - Place de la Vierge 92 - Place de la Vierge 93 - Place de la Vierge 94 - Place de la Vierge 95 - Place de la Vierge 96 - Place de la Vierge 97 - Place de la Vierge 98 - Place de la Vierge 99 - Place de la Vierge 100 - Place de la Vierge

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Question habitant : la fête foraine va-t-elle être déplacée ? Si oui, à quel endroit ?

Aide Harmand : le Parking du Champ-de-Foire ne pourra plus accueillir les fêtes foraines. Il faut donc déplacer l'évènement, Toul étant attachée au maintien de ces manifestations populaires. Pour la foire du Saint-Clou, nous allons tester le Boulevard Aristide Briand, à l'emplacement du JDM, qui n'occupera plus cet espace désormais. Cette décision a été prise en concertation avec les forains, sa durée sera écourtée et ramenée de 3 semaines à 15 jours. Ils ont écarté la place de la Michonnette qui n'est pas adaptée.

Je profite de ce moment pour évoquer l'investissement au Centre-Hospitalier Saint-Charles de Toul : le projet de modernisation de l'établissement à hauteur de 32M€ a été validé par le Ségur de la santé. L'établissement est en outre à la pointe en termes d'imagerie médicale. Nous nous sommes battus avec le député D. Potier, que je remercie, pour préserver la maternité de Toul. Je tire mon chapeau aux professionnels de santé pour leur engagement.

ACTION CŒUR DE VILLE

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Concession d'aménagement du centre-ville : la réhabilitation de la Porte de Metz



Un programme de réhabilitation en trois phases :

- Février – mars 23 : pose du parapluie (toiture provisoire)
- Automne 23: lancement des travaux de restauration clos/couvert
- 2024 : travaux intérieurs (5 logements)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Question habitante : quel projet est prévu au 15 rue Baron Louis ?

Chantal Dicandia : le site va être curé, mais la commercialisation et le projet définitif ne sont pas encore déterminés.

Alde Harmand : C'est un dossier difficile : la Ville a dû être proactive pour convaincre les propriétaires à céder l'emprise foncière. C'est un patrimoine important à conserver et à revitaliser. Notre projet a pour objectif de créer des logements grands et qualitatifs pour faire de la mixité par le haut.

Question habitante : Que va devenir le terrain vague contigu au Lycée Majorelle ?

Alde Harmand : Il a été vendu à la Région Grand Est pour l'extension du lycée, projet avorté depuis à cause de la démographie du sud-lorrain. Le terrain va peut-être pouvoir être administré par la Ville. Un projet de jardin partagé ou d'espace vert est en cours de réflexion.

Question habitante : Il existe un immeuble intergénérationnel, Habitat et Humanisme, un second bâtiment dans une autre partie de la Ville serait-il possible ?

Alde Harmand : par principe oui, la Ville est ouverte à renouveler ce type de projet.

COMMERCE



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



QUARTIER GOURMAND

- Le Quartier Gourmand baptisé le 20 octobre 2022 compte aujourd'hui plusieurs métiers de bouche : pâtissier-chocolatier, cave à vins, épicerie italienne, primeur, torréfacteur, restaurant, poissonnerie, fromagerie...



- Poissonnerie / Quartier Gourmand → Après la fromagerie en 2018, la Ville a apporté son concours pour le retour d'une poissonnerie au centre-ville. Le nouveau commerce répond à une offre locale et de proximité que les toulousains affectionnent.



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Emeline Caule met l'accent sur le taux de vacance commerciale qui reste très limité sur la Ville de Toul

La Fabrik de Toms
10 rue de Lattre de Tassigny
Maison de prêt à porter pour Femmes, Hommes, Enfants et Bébé.
Vies, Courts, le temps des cerises, jott, Dorezest, boboli, Pull in, bonson Cherry, sweats écoloc, sport et époque et plein d'autres marques...

Fruit Sans
7 place du Cousarail
Fruits et légumes de saison. Epicerie et confiserie artisanale. Confection de painier garni pour tout événement. Livraison à domicile.

La Cave du Coin
5 place du Cousarail
Découvrez des véganes, des bio-cviers et des distillations, tous plats, majoritairement bio ou biodynamiques pour l'agilité et vous faire plaisir, une sélection des produits du terroir vous attend.

Moi, p' l'la Copcaïou
1 place du Cousarail (près Saint Goumard)
Atelier de tissage sur bois utilisant les peauxes locales. Les réalisations se font devant le public. Créations d'objets décoratifs et utilitaires, pour vous faire plaisir ou pour offrir.

D.Co By Coco
14 rue Gambetta
D.Co by Coco met à l'honneur le savoir-faire Français (D&C, Cabanis, Marson, Bise-Blas, sequa enfant, papeterie...)
Autant d'articles Cabanis et d'objets véganes à découvrir, pour offrir ou se faire plaisir.

Le primier du Centre
4 rue de Lattre de Tassigny
Monteur SACHA vous attend pour vous conter l'origine de ses bons produits. Il vous propose la livraison à domicile et vous prépare des corbeilles selon vos envies.

Jolie Dentelle
11 rue du docteur Chapuis
Retrouvez de très belles marques de lingerie : Simona Neri, Aubade, Prima Donna, Elmi... et même des sous-vêtements homme avec la marque Aubade.
Une belle boutique où vous serez accueilli avec le sourire, de la chaleur, de la bonne humeur!

Reahly
8 rue Lafayette
Reahly est un concept store pour chiens et chats installé dans la région. Vous pouvez retrouver ses accessoires à la fois originaux, chics et éco-citoyen. Certains de créateurs français et internationaux la petite - chez Reahly ? Nous faisons aussi coffee shop. www.reahly.com

Le Palais des 45
10 rue Saint Mandré
Méditerranée All East vous accueille dans un concept unique sur 100 m², un espace boucherie et charcuterie, un espace retraites de cuisine et décoration et un espace épicerie orientale.

Beauty Success
2 rue Thiers
Parfumerie et maquillage : Retrouvez toutes les grandes marques de parfums et de soins, la prestigieuse Hermès et son équipe vous accueillent dans une boutique lumineuse.

La Marché des Cousarail
2 place du Cousarail
A emporter - Plateaux de fruits de mer, Plats caribéens, Conserve de la Mer, Pâtisseries, coquillages et crustacés, végétariens sur place - huîtres, langoustines, homards...

Les Aquaria d'Anna
8 rue Gambetta
Savoirs originaux et gourmands pour le plaisir des petits et grands, fabrication artisanale française. Bio et végan.

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Villes et Villages Lourds | Active & Sportive | TOUL

SPORTS

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Villes et Villages Lourds | Active & Sportive | TOUL

Terrains de tennis couverts

Le club de tennis bénéficie depuis septembre 2022 de 2 courts de tennis couverts pour que les 200 licenciés du club puissent pratiquer en toute saison.

Ces travaux ont aussi permis de redistribuer 20 créneaux dans les gymnases au profit des clubs sportifs de la ville.

RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Villes et Villages Lourds | Active & Sportive | TOUL

Réfection de la piste de la patinoire

- Une nouvelle piste sera installée dans les prochains mois à la patinoire



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Fabrice De Santis met en avant les 45 associations sportives du territoire et ses 4 500 licenciés.

VIE FAMILIALE ET SOLIDARITE



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Réhabilitation crèche Roger Rollin

Début des travaux à l'été 2023 pour l'agrandissement de la section des moyens, avec la création d'une extension et des travaux d'isolation et de rénovation de la toiture. Un déménagement temporaire de section est à prévoir car les 4 semaines de fermeture estivale ne suffisent pas pour la réalisation de ces travaux de gros œuvre indispensables à la qualité d'accueil des enfants.



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Pour votre confort et votre bien-être au quotidien

- Intervention auprès du Ministère de l'Intérieur pour le renforcement des effectifs de la Police Nationale + poursuite du déploiement de la vidéo-protection
- Investissement sur des moyens humains d'adultes-relais pour l'accompagnement au quotidien
- Aménagement routiers + achat d'un nouveau radar de contrôle de vitesse à destination de la Police Municipale



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris



TOUL

Monsieur le maire se réjouit que l'effectif de la police municipale soit enfin complet.

PROMOTION ET ANIMATION DE LA VILLE



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris



TOUL

Les événements 2023

Sports

- Evènements 2023 : championnats du monde de pêche sportive (22 au 27 mai), fête du sport (24 juin), semaine fédérale du cyclotourisme (passage à Toul le 24 juillet en particulier), coupe de France de BMX (2 et 3 septembre).



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris

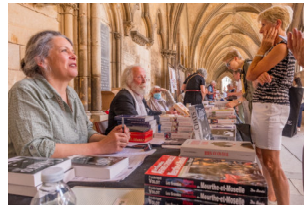


TOUL

Les événements 2023

Culture

- Salon du Livre et de la Petite Enfance (11 mars à la Médiathèque et en divers lieux tout le mois de mars),
- Les Echappées (festival de théâtre, 10 juin en divers lieux de Toul)
- Salon du Livre et Marché Médiéval (17 et 18 juin, périmètre Cathédrale)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Les événements 2023

Culture

- Mini festival des jeunes réalisateurs au Citea (Juin)
- Livrodrome (30 juin, jardins de l'Hôtel de Ville)
- Spectacle de feu dans les remparts du Port de France (26 août)
- Festival Bach (de juillet à septembre)
- Salle du Trésor de la Cathédrale avec grande exposition estivale
- Exposition rétrospective Lucien Quintard au Musée d'Art et d'Histoire Michel Hächet (automne 2023)



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Alde Harmand : Il n'y aura pas de son&lumière pour des raisons, en partie, budgétaires mais aussi pour renouveler les grands événements estivaux.

Question habitant : y aura-t-il une fête de la musique ? Observation sur la pauvreté des animations proposées par le bar sur le parvis de la Cathédrale (CaféChoppe23)

Alde Harmand : la fête de la musique reviendra, la Ville accompagne, mais ce sont les commerçants et les musiciens qui s'installent librement.

Question habitant : la brocante des Promenades sera-t-elle organisée à nouveau ?

Alde Harmand : oui, le 18 mai !

PARTICIPATION CITOYENNE



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Sécurisation des abords des écoles

Démarche participative engagée en 2021/2022 sur les écoles La Sapinière et les Eglantines. Les parents d'élèves et enseignants ont réfléchi aux côtés de la Ville à des solutions pour améliorer la sécurité routière. La démarche a donné lieu à la participation au défi « J'y vais » et à des travaux (sécurisation des cheminements piétons, barrières anti-stationnement, déplacement de passage piétons). Pour 2022/2023, la démarche concerne Maurice Humbert et Jean Feidt avec une **prochaine réunion le 9 mars à 17h30 sur le site Malraux : il est encore possible de rejoindre le groupe de travail !**



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Répar'café



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



BUDGET PARTICIPATIF

C'est bientôt la phase de dépôt.
Pour tous vos projets d'investissements :

- embellir votre quartier
- améliorer la ville
- simplifier votre quotidien

C'est VOUS qui décidez !



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Et dans votre quartier ...



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



... des travaux



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Cours Raymond Poincaré rénové

Coût global de 298 500 € TTC dont 2830 heures de main d'oeuvre, 86 500 € de matériaux et 62 000 € pour les revêtements en enrobé ainsi que les marquages.
108 places dont 3 PMR et 4 places pré-équipées pour la pose éventuelle de bornes de rechargement électrique



En 2023, le Parking du Champ-de-Foire va être requalifié !

204 places de stationnement dont 4 PMR et 8 places pré-équipées pour la pose de bornes de rechargement électrique



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



PLACE CUGNOT POIROT

Réaménagement qualitatif de la place

En coordination avec la CC2T qui a remplacé le réseau d'assainissement, travaux qualitatifs avec pose de pavés calcaires et galets.

Travaux réalisés par COLAS et CITEOS du 1^{er} mars au 3 juin 2022 pour un montant de 159000 € TTC. Maîtrise d'œuvre interne.



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



	PLACE DES TROIS ÉVÊCHÉS
	Remplacement de l'éclairage public
	Modernisation des mâts
	Travaux réalisés par CITEOS au mois de juin 2022 pour un montant de 46 800 € TTC. Maîtrise d'œuvre interne.
	REPARTIES SUR LA VILLE
	Renforcement/Remplacement d'armoire de commande
	Modernisation du matériel et sécurité
	Travaux réalisés par CITEOS au mois de juillet 2022 pour un montant de 15 000€ TTC. Maîtrise d'œuvre interne.

 **RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023**



Requalification axe République/Béranger

Les axes République et Béranger sont en cours de requalification pour améliorer le confort et l'attractivité de cette zone :

- Piétonnisation de la rue Béranger
- Requalification de la voirie
- Végétalisation

En 2023, lancement de la seconde phase des travaux!

Aménagement du secteur et pose d'une fontaine. 400 000€ d'investissement.



 **RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023**



Question habitante : Quelle est l'utilité de la piétonisation de la rue Béranger ?

Aide Harmand : Permettre d'assurer la tranquillité de la voie, la circulation était déjà coupée 6mois/an par la terrasse du restaurateur. L'aménagement donne de la respiration en entrée de Ville. Le tour de la Place de la République va être végétalisée. Nous apportons donc un cadre plus harmonieux, plus respirant, écologiquement soutenable et agréable pour le cadre de vie.

Des aides spécifiques pour la rénovation du bâti



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris



Active & Sportive



TOUL



TOUL

LA politique municipale de reconquête du centre-ville EN MATIERE D'HABITAT

- ❖ INCITER => Primes à l'amélioration de l'habitat (OPAH-RU et Couleurs de Quartiers)
- ❖ SE SUPPLEER en ciblant les immeubles les plus dégradés et en les réhabilitant par l'initiative publique => Traité de Concession dont la Porte de Metz
- ❖ CONTROLLER la mise en location des logements pour lutter contre l'habitat indigne => Le permis de Louer



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris



Active & Sportive

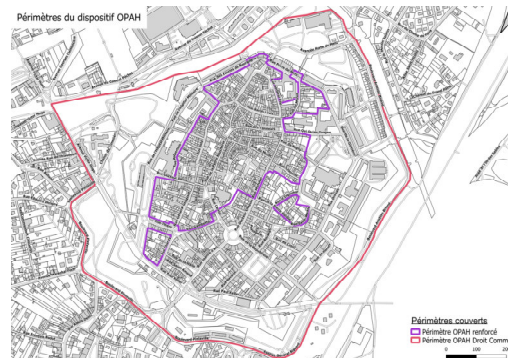


TOUL



TOUL

Opération Programmée d'Amélioration
de l'Habitat de Renouvellement Urbain
2019 – 2024



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Villes et Villages Fleuris



Active & Sportive




TOUL



TOUL


Le permis de louer : Autorisation Préalable de Mise en Location (APML)





QUI EST CONCERNÉ ?
 Pour une première mise en location ou lors d'un changement de locataire, tout propriétaire privé dont le logement se trouve dans le périmètre du centre ancien de Toul, a l'obligation de demander l'autorisation préalable de le mettre en location.

QUELS LOGEMENTS ?
 les logements privés destinés à être occupés à titre de résidence principale.

L'AUTORISATION :
 L'APML conditionne la conclusion d'un contrat de location. L'autorisation est valable 2 ans. Passée cette date, elle doit être renouvelée dès lors que le logement change de locataire.
 Le propriétaire a l'obligation de joindre une copie de l'autorisation préalable au contrat de bail, à chaque nouvelle mise en location ou changement de locataire.




RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Question habitante : Qu'est devenu le partenariat avec le CAL ?

Chantal Dicandia : Nous avons changé d'opérateur pour l'accompagnement des rénovations d'habitat mais, en revanche, il reste l'acteur pour le permis de louer. Les subventions obtenues sont maintenues, il y a une véritable continuité. Celles qui ont été notifiées ne sont pas remises en cause.

De l'investissement pour vos enfants



RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023

Réhabilitation des cours d'école

Dès 2023 à l'Ecole Jeanne d'Arc

Objectifs : adapter les cours aux nouveaux usages des enfants et aux phénomènes de réchauffement climatique, permettre une meilleure infiltration des eaux de pluie





RÉUNIONS DE QUARTIERS 2023



Temps d'échange avec la salle :

Question habitante : Comment va se passer la prise en compte des biodéchets ?

CC2T : Des composteurs partagés seront déployés sur le territoire. Nous travaillons aussi à des implantations de points d'apports volontaires pour les biodéchets, sous la forme la plus simplifiée possible.

Relance : Serons-nous dotés en centre-ville ?

CC2T : Une solution particulière sera recherchée pour Toul et préconiser les meilleures implantations possibles. Nous apporterons un panel de solutions avant le 1^{er} janvier 2024.

Question habitant : Pourquoi avoir supprimé le bac à déchets rue Baron Louis ?

CC2T : Le choix d'implantation pour les cartonnettes a été de l'adapter dans la répartition existante. Il a fallu redistribuer le parc d'ordures ménagères. Le plan précédent datait de 2011. Or, depuis, les déchets non recyclés ont fortement baissé et permet de réduire le volume des conteneurs. Tout reste flexible pour adapter la répartition du parc. Des ajustements demeurent possibles.

Question habitante : Que pensez-vous de l'usage de l'ilôt des tanneurs ?

Alde Harmand : C'est une mise à disposition des habitants. Ils administrent eux-mêmes et c'est en cours d'élaboration.

Question habitante : Des abords de casemates (rue de l'hôpital militaire) sont sujets aux passages dangereux de voitures, que faire ? Idem, pour le passage de la canonnière insuffisamment éclairé

Alde Harmand : on le note pour sécuriser le site. **Le Maire insiste pour que ce soit fait rapidement.**

Question habitant : que faire face à la prolifération des pigeons ?

Alde Harmand : nous avons installé un pigeonnier mais il faut compter deux ans pour stabiliser les colonies et que les effets produits soient constatés.

* * *

Question écrite n° 1 habitante : Rue du Dr Chapuis → pourquoi avoir retiré le bac à verre dans cette rue, si près des restaurateurs ?

Réponse rédacteur : La question sera transmise à la CC2T qui est compétente sur le traitement des ordures ménagères et gère ce dossier pour prise de contact avec l'habitante qui a posé la question. Un mail sera envoyé par la Ville à l'habitante pour l'informer de cette démarche.

Question écrite n° 2 habitante : rue Pierre Hardie → Qui contacter pour le jardin participatif ? Qu'est-ce que la participation citoyenne ?

Réponse rédacteur : Les éléments ci-dessous seront communiqués par mail à l'habitante.

. Le jardin participatif est en auto gestion avec les habitants du quartier. Si l'habitante souhaite rejoindre ce groupe, elle est invitée à se renseigner auprès du voisinage en profitant par exemple de la présence d'une personne dans le jardin. Si elle éprouve des difficultés, l'habitante a la possibilité de prendre l'attache des services de la Ville pour être accompagnée dans ses démarches en envoyant un mail à participation.citoyenne@mairie-toul.fr ou en appelant le 03 83 63 76 10.

. Basée sur l'échange entre les citoyens et les élus, la participation citoyenne consiste à associer et impliquer de manière démocratique les citoyens à la décision politique sous forme par exemple de consultation. Par ce biais, les citoyens peuvent formuler des propositions ou soumettre des projets aux élus. Le fonds citoyen est un dispositif reposant sur ce principe, il est possible de se renseigner sur le site de la Ville de Toul à l'adresse www.toul.fr rubrique « budget participatif ».