

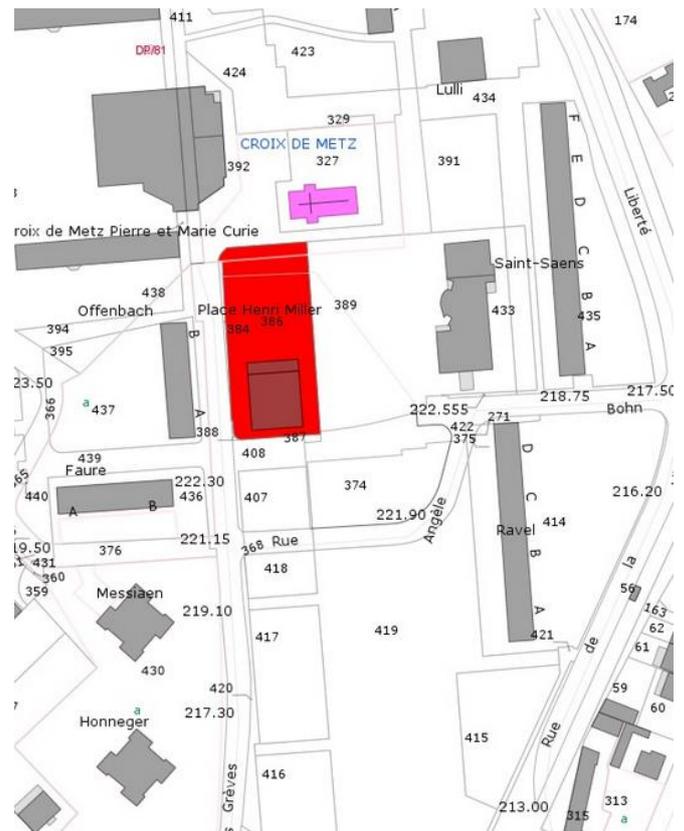
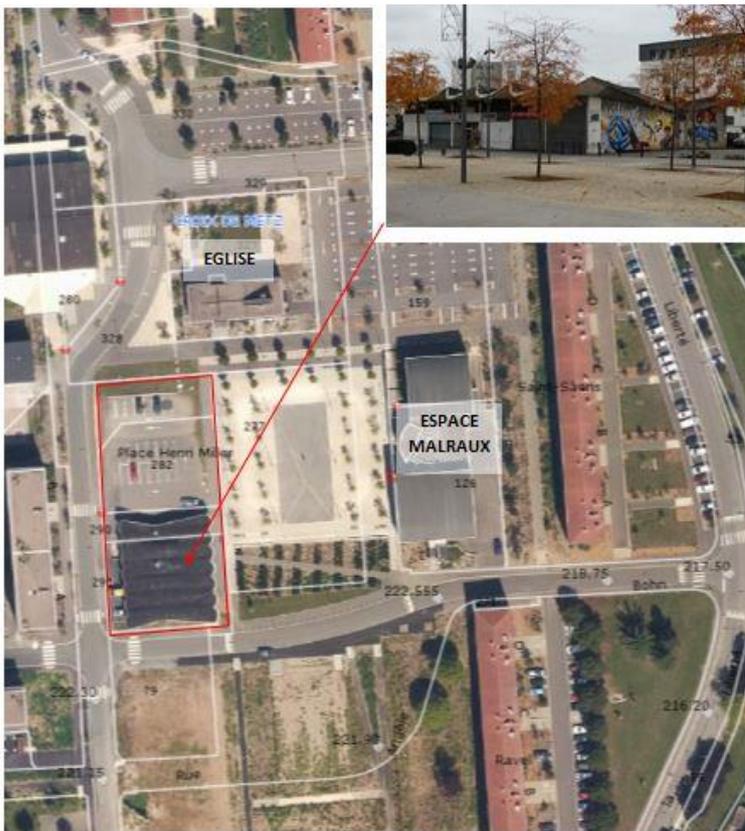
CESSION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER – Place Henri Miller à Toul



Au cœur du quartier Croix de Metz, la Ville de Toul souhaite céder l'emprise commerciale implantée en bordure de la Place Miller, comprenant :

- Une surface bâtie composée de trois cellules commerciales et d'une réserve pour une superficie totale bâtie de 440 m². Cet ensemble immobilier daté des années 1970 à vocation à être démoli, pour donner place à un programme immobilier adapté et compatible avec les actions de requalification urbaine menées par la commune sur la Ville Haute dans le cadre de son programme ANRU. L'une des cellules et la réserve sont grevées d'un bail commercial jusqu'au 29 avril 2027.
- L'emprise du parking adjacent d'une superficie de 800 m² environ.

La vocation du site est mixte (habitat, commerces, services, tertiaires...)



Prix de cession selon estimation France Domaine :

228 700 €

Hors droits et taxes



Contact à l'adresse suivante : urbanisme@mairie-toul.fr (Mairie de Toul - Service Foncier)